**拍卖文件**

**项目编号：****SWZC3700002024105**

**项目名称：****滨州海警局查扣锌锭、再生铅锑合金（铅制品）**

**及铅精矿（粉）各一宗公开拍卖**

**山东功致拍卖有限公司**

**二○二四年六月**

目录

[第一部分 总则 2](#_Toc167291574)

[第二部分 拍卖邀请书 3](#_Toc167291575)

[第三部分 竞买人须知 4](#_Toc167291576)

[第四部分 项目基本情况 7](#_Toc167291577)

[第五部分 竞买签署文件 8](#_Toc167291578)

[一、山东省公共资源交易中心资产及权益公开处置系统公开竞价承诺书 8](#_Toc167291579)

[二、竞买协议 10](#_Toc167291580)

[第六部分附件 13](#_Toc167291581)

[授权委托书 13](#_Toc167291582)

[竞买保证金退付表 14](#_Toc167291583)

**第一部分 总则**

**1. 本拍卖文件适用于本文件中所述项目的公开拍卖活动。**

**2. 定义**

2.1“委托人”指山东通达交通投资发展集团有限公司。

2.2“代理机构”指 山东功致拍卖有限公司。

2.3“竞买人”指符合拍卖文件规定并登记参加网上拍卖的自然人、法人或其他组织。

2.4“买受人”指在公开拍卖中，以最高报价成交的自然人、法人或其他组织。

**3. 合格竞买人的条件**

3.1具有独立承担民事责任能力。

3.2遵守有关法律法规并承诺履行本拍卖文件规定的责任义务。

3.3获取拍卖文件并办理登记手续。

3.4按时足额交纳竞买保证金。

3.5满足拍卖文件对竞买人的要求

**4. 拍卖代理佣金**

成交后，买受人须支付佣金。未成交竞买人无需支付佣金。

**5. 通知**

拍卖公告、拍卖文件、成交公示等信息，代理机构采用在山东省公共资源交易中心网站等媒体发布的形式。其他与本项目相关的通知，将以书面（包括书面材料、信函、传真等）或者电子邮件的形式发送，电话号码（手机号码）、邮箱、联系地址以竞买人在资产拍卖竞价系统注册的信息或办理项目登记时登记信息为准。

**第二部分 拍卖邀请书**

山东功致拍卖有限公司（代理机构名称）就 滨州海警局查扣锌锭、再生铅锑合金（铅制品）及铅精矿（粉）各一宗公开拍卖项目进行公开拍卖，邀请合格竞买人参与竞价。

**一、项目编号：SWZC3700002024105**

**二、项目名称：** 滨州海警局查扣锌锭、再生铅锑合金（铅制品）及铅精矿（粉）各一宗公开拍卖

**三、拍卖内容：** 滨州海警局查扣锌锭、再生铅锑合金（铅制品）及铅精矿（粉）各一宗；

**四、登记时间、地点和拍卖文件获取方式：**

1、登记时间：2024年6月3日9时 至 2024年6月10日17时（北京时间）

2、登记地点：请联系拍卖公司工作人员。

3、拍卖文件获取方式：登录山东省公共资源交易中心网站-（网址http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn/），免费下载拍卖文件。登录方式：网站首页-平台入口-权益类–资产处置-账号登录。

**五、公开拍卖时间：**2024年6月11日10时开始（北京时间，延时除外）。

**六、公开拍卖方式**：通过山东省公共资源交易中心网站（网址http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn/）进行公开竞价。登录方式：网站首页-平台入口-权益类–资产处置-账号登录。

**七、联系方式**

联系人：杨经理 13583118980

公司地址：济南市历下区马鞍山路2-1号山东大厦

**第三部分 竞买人须知**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内 容** | **说明与要求** |
| 1 | 委托人 | 滨州海警局 |
| 2 | 代理机构 | 山东功致拍卖有限公司 |
| 3 | 竞买保证金 | 1、交纳竞买保证金是获得竞买资格的前提条件；  2、竞买保证金：  1号标的锌锭20万元；  2号标的再生铅锑合金（铅制品）800万元；  3号标的铅精矿（粉）1000万元。  请于2024年6月10日17时前汇至以下银行账户：  开户名：山东功致拍卖有限公司  开户行：招商银行济南开元支行  账 号：531907658310901  3、未成交的，于拍卖会结束后5个工作日内将竞买保证金全额退还竞买人。 |
| 4 | 竞买人登记报名 | 1、竞买人登记是获得竞买资格的前提条件；  2、竞买人须提供以下证明材料办理登记：  法人或其他组织：提交营业执照副本（三证合一）、法定代表人身份证、授权委托书、授权代理人身份证(复印件加盖公章)、竞价保证金打款凭证、竞价保证金退付表。  自然人：身份证复印件，并提交竞价保证金打款凭证、竞价保证金退付表。  3、签署[承诺书](#_Toc25401)[、竞买协议](#_Toc8268)等。  4、竞买人应当具备完全民事能力，法律行政法规和司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的，竞买人应当具备规定的资格或者条件，办理竞买登记时一并提供相关证明文件。 |
| 5 | 竞价方式 | 采用网络竞价方式，在山东省公共资源交易资产及权益公开处置系统举行，网址http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn，登录方式：网站首页-平台入口-权益类–资产处置-账号登录。竞价人应于竞价前注册完毕网络竞价账号，随机获得竞价号牌。 |
| 6 | 网络竞价账号注册 | 自行注册。由工作人员代为注册的，竞买人应及时修改密码，注意账号保管。 |
| 7 | 竞价操作 | 1、竞买人应在拍卖文件规定的时间登录系统进行竞价操作。  2、竞买人应对自己的账号和密码进行保密，在系统上以竞买人的帐号和密码登录后进行的操作，均被视为竞买人的行为，竞买人应当对以其帐号进行的所有活动和事件负法律责任。  3、竞买人按照系统提示的起拍价进行出价，按照每次的增价幅度或者增价幅度的整数倍进行竞价。  4、竞买人报价金额的币种仅限为人民币，报价前须仔细核对报价金额及单位，确认无误后方可出价。  5、竞买人一经确认报价，系统均有记录，不得撤回或撤销，但认定误操作的报价除外。  6、竞买人的最高报价经系统确认后，成为本项目买受人。  7、竞买人不得扰乱竞价秩序，更不得恶意串通，影响或操纵其他竞买人竞价，如有发现将取消其竞价资格，没收竞买保证金，并追究其相应的法律责任。 |
| 8 | 是否允许联合体竞价 | 否 |
| 9 | 标的展示 | 1、时间：2024年6月9日9时起至2024年6月10日16时（北京时间）；  2、联系代理机构到标的现场进行勘察；  3、标的以公开展示时的现状为准。 |
| 10 | 优先权人是否放弃优先购买权 | 不涉及 |
| 11 | 起拍价 | 1号标的锌锭247999.15元；  2号标的再生铅锑合金（铅制品）8399241.22元；  3号标的铅精矿（粉）13865356.26元。 |
| 12 | 增价幅度 | 1号标的锌锭5000元；  2号标的再生铅锑合金（铅制品）10000元；  3号标的铅精矿（粉）20000元。 |
| 13 | 竞价延时时间 | 10分钟，竞价最后120秒内如果有竞买人进行竞价，系统会把倒计时重新设为120秒，直到最后120秒无人再竞价，则成交。 |
| 14 | 成交公示 | 公示成交结果 |
| 15 | 成交佣金 | 按照成交额的2%向买受人收取 |
| 16 | 成交确认书 | 买受人与代理机构（拍卖公司）签订《成交确认书》 |
| 17 | 成交通知书 | 签订《成交确认书》后，买受人自行下载《成交通知书》。 |
| 18 | 询问和质疑 | 竞买人就本项目有疑问的可以向代理机构提出询问；竞买人有权就拍卖事宜提出质疑，质疑函请寄送并电话通知代理机构，地址、联系电话详见《拍卖邀请书》。 |
| 19 | 特别提示 | 网络竞价操作手册请登录山东省公共资源交易资产及权益公开处置系统自行下载，网址http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn，下载方式：网站首页-平台入口-权益类–资产处置-下载中心。 |

**第四部分 项目基本情况**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **拍卖标的名称** | **单位** | **数量** | **质量状况**  **（瑕疵情况）** | **起拍价** |
| 1 | 锌锭 | 吨 | 约13.08（含墩包袋） | 标的的数量、质量标的展示为准，数量仅供参考，不作为对竞买人的承诺，按宗拍卖。 | 247999.15元 |
| 2 | 再生铅锑合金（铅制品） | 吨 | 约547.04（含墩包袋） | 8399241.22元 |
| 3 | 铅精矿（粉） | 吨 | 约1227.5（含墩包袋） | 13865356.26元 |

数量来源于第三方重量鉴定报告，以上价格不含税，委托方不开具发票。

**第五部分 竞买签署文件**

## 一、山东省公共资源交易中心资产及权益公开处置系统公开竞价承诺书

**（竞买人）**

山东功致拍卖有限公司：

在充分了解《山东省公共资源交易中心资产及权益公开处置系统运行管理办法》（试行）等相关规定后，我方自愿参与 滨州海警局查扣锌锭、再生铅锑合金（铅制品）及铅精矿（粉）各一宗公开拍卖项目公开竞价，现依照诚实信用的原则，就参与本项目公开竞价活动做出如下承诺：

我方已仔细阅读本项目《公开招募文件》《竞价协议》等拍卖文件，全面了解网络竞价的交易方式和规则，接受贵方采取网络公开竞价方式组织本次公开招募活动，参与报价程序，遵守相关约定，承诺在资产拍卖竞价系统中的一切行为均代表我方的真实意思表示。

我方愿意以不低于起始价报价参与本次公开招募。

我方已进行并完成针对本项目交易标的现场勘察（包括但不限于查阅标的相关权属文件），认可本项目交易标的现状。我方自行承担包括但不限于因所获取的信息不全面、错误或误解等而产生的相应后果。

我方认可贵方通过本承诺书中载明的我方手机号码或电子邮箱发送交易相关通知。贵方成功发送手机短信或电子邮件，即视为我方已经收到相关通知。

我方同意并承诺符合本项目《拍卖文件》中的条件，如因资格不符对出让人及贵方造成损失的，我方承担违约责任。

我方同意，如我方违反本项目《拍卖文件》及本承诺书时，出让人有权取消我方的竞价资格，并同意出让人扣收我方交纳的保证金。

我方同意，被确定为受让人后不能在规定时间内付清成交价款及成交佣金、按要求完成项目移交的，出让人及其代理人有权取消我的受让资格，并没收我交纳保证金转为的违约金。

如有违反上述承诺及相关规定，以及造成不良后果，我方自愿接受相关处罚，承担相应责任。

竞买人（签名或盖章）：

手机号：

邮 箱：

日 期: 年 月 日

二、竞买协议

签约地点：济南市

签约时间： 年 月 日

甲方：山东功致拍卖有限公司

乙方：

依照《中华人民共和国民法典》规定，甲、乙双方就乙方登记报名参与本次拍卖事宜达成如下协议：

一、山东功致拍卖有限公司对 滨州海警局查扣锌锭、再生铅锑合金（铅制品）及铅精矿（粉）各一宗公开拍卖项目，于2024年6月11日10时00分开始（延时除外）在“山东省公共资源交易中心网站-权益类交易平台-资产处置系统”（网址http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn）举行拍卖会。

二、乙方已在拍卖文件规定的展示时间内详细了解标的物的现状，并实地查看了标的及标的有关资料。标的以公开展示时的现状为准，甲方不承担瑕疵担保责任。

三、本次拍卖采用网络竞价方式。在“山东省公共资源交易中心网站-交易大厅-权益类交易平台-资产处置系统（网址http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn）”。竞买人应于竞价前注册完毕网络竞价账号，随机获得竞价号牌。

（1）竞买人应自行注册网络拍卖账号；由工作人员代为注册的，竞买人应及时修改密码，注意账号保管；竞买人不修改密码或修改后被他人窃取，导致他人冒名登录参与竞价，出现的一切后果及责任均由已登记的竞买人承担。

（2）网络竞价过程中，如遇不可抗力，包括但不限于网络不通畅、资产拍卖竞价系统出现故障、黑客攻击等事由，出现信息中断、竞价时间不完整、图文变异、系统瘫痪、竞买人无法在网上出价等情形，导致拍卖会无法正常进行，甲方有权延迟、暂停或另行举行拍卖会。若拍卖记录可以恢复的，重新启动竞价后，起始价为网络中断时的最高有效报价；若竞价记录无法恢复的，底价为标的起始价。如竞买人自身操作问题导致无法参加竞价的，由竞买人自行负责。通过资产拍卖竞价系统进行网络竞价的竞买人，承诺已经对可能发生的故障有充分准备，并放弃因此类故障要求出让人和代理机构承担任何赔偿责任。

（3）竞买人应对自己的账号和密码进行保密，在本系统上以竞买人的帐号和密码登录后进行的操作，均被视为竞买人的行为，竞买人应当对以其帐号进行的所有活动和事件负法律责任。竞买人报价金额的币种仅限为人民币，报价前须仔细核对报价金额及单位，确认无误后方可出价。竞买人报价一经确认，资产拍卖竞价系统均有记录，不得撤回或撤销。竞买人不得扰乱竞价秩序，更不得恶意串通，影响或操纵其他竞买人竞价，如有发现将取消其竞买资格，没收竞买保证金，并追究其相应的法律责任。

四、乙方同意缴纳甲方规定数额的保证金，如竞价不成功，甲方应于拍卖会结束后五个工作日内将保证金全额无息退还乙方。如竞买成功，买受人所缴纳的竞买保证金扣除拍卖佣金后冲抵履约保证金。

五、甲方已提请乙方详细阅读《拍卖文件》等资料，对以上文件理解有误而导致的损失，由乙方自行承担。

六、竞价前出让人如按法律、法规的有关规定撤回委托，乙方应服从。

七、竞买人参拍具备完全民事能力，法律行政法规和司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的，竞买人应当具备规定的资格或者条件。

八、若乙方竞买成功，须承诺事项：

1、竞买成功后，买受人须于3日内与甲方签订《成交确认书》等相关手续，并在拍卖成交3日内支付拍卖成交价款及拍卖佣金，按合同约定履行付款及交接义务，买受人违约的，甲方有权取消其买受人资格，并有权不予退还其保证金。

2、标的交付方式：委托人负责向买受人交付拍卖标的，由买受人自行办理所有相关事项。

3、买受人须在拍卖成交5日内将拍卖标的全部运离现场，否则委托人对拍卖标的不再负有保管责任，之后的一切保管责任、风险及费用均有买受人承担。

4、拍卖标的的数量委托人及拍卖人不做承诺，本文件提供的数量仅供参考，由于存放时间的问题涉及水分流失、风吹等自然损坏可能与公示参考数量有出入，本项目拍卖标的按宗拍卖，竞买人有责任于拍卖标的展示期间自行核实，并根据自己的判断理性出价。

5、标的移交时买受人必须安全生产配合委托方管理，如过磅留存数据等，拍卖标的移交过程中产生的一切费用、风险及责任均有买受人承担。

九、在履行过程中若发生争议，由双方协商解决；协商不成的，到济南仲裁委员会仲裁。

十、本协议经双方签章后生效，一式二份，当事人双方各执一份。

甲方（签章）： 乙方（签名、盖章）：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

**第六部分附件**

授权委托书

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **委托人** | | **授权代理人** | |
| 公司名称 |  | 姓 名 |  |
| 营业执照号 |  | 性 别 |  |
| 法定代表人 |  | 出生日期 |  |
| 联系电话 |  | 职 务 |  |
| 公司地址 |  | 证件号码 | 身份证（ ）  护 照（ ） |
| 兹授权 （授权代理人姓名）代表委托人参加 年 月 日 （委托人名称、项目名称）公开拍卖活动 ，代表委托人：①签订《承诺书》、《竞买协议》等具有法律意义的文件、凭证；②其他事项：参与网络竞价、领取《成交通知书》。  授权代理人在参与拍卖活动中做出的承诺、签署的合同或文件，及其他委托事项的办理，本公司均予以承认，并承担由此产生的法律后果。  委托人（盖章） 授权代理人（签名） ：  年 月 日 | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 竞买保证金退付表 | | | |
|
| 竞买人名称（签名或盖章）： | | | | | |
| 开户银行 | |  | 开户帐号 |  | |
| 退付金额（元） | | （小写） （大写） | | | |
| 交款时间 | |  | 联系人、 联系电话 |  | |
| 年 月 日 | | | | | |

说明：本表须按规定格式逐项填写，于登记时当场提交。